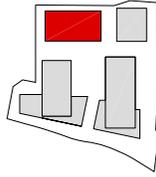


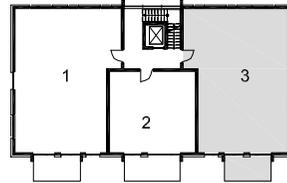
## HAUS 2 | WOHNUNG

2.03



## ERDGESCHOSS

4,5 Zimmer, Gesamtwohnfläche:  
96,34 m<sup>2</sup>  
(gemäß Wohnflächenverordnung)



Parkett	
Bodenfliesen	
Parkett optional Fliesen	
Plattenbelag	

Flur	4,14 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	33,60 m <sup>2</sup>
Kochen	6,98 m <sup>2</sup>
Eltern	14,78 m <sup>2</sup>
Kind	12,70 m <sup>2</sup>
Gäste	10,38 m <sup>2</sup>
Bad	7,19 m <sup>2</sup>
WC	1,43 m <sup>2</sup>
Terrasse*	5,14 m <sup>2</sup>

\* Grundfläche: 10,28 m<sup>2</sup>

\* Kalkulationsgrundlage  
50 % der Grundfläche

