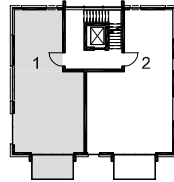


ERDGESCHOSS

2,5 Zimmer, Gesamtwohnfläche:
61,31 m²
(gemäß Wohnflächenverordnung)



Parkett	
Bodenfliesen	
Parkett optional Fliesen	
Plattenbelag	

Flur	5,06 m ²
Wohnen/Essen	22,99 m ²
Kochen	5,15 m ²
Schlafen	13,84 m ²
Gast/Arbeiten	3,55 m ²
Bad	4,99 m ²
Abstellraum	2,13 m ²
Terrasse*	3,60 m ²

* Grundfläche: 7,20 m²
* Kalkulationsgrundlage
50 % der Grundfläche

