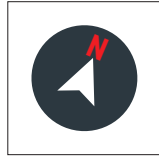
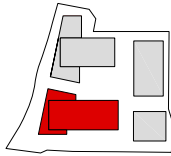


4.05

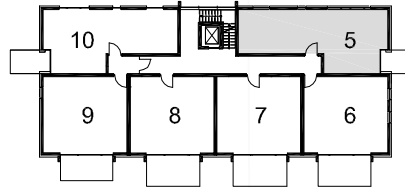


## OBERGESCHOSS

2,5 Zimmer, Gesamtwohnfläche:

56,12 m<sup>2</sup>

(gemäß Wohnflächenverordnung)



Parkett	
Bodenfliesen	
Parkett optional Fliesen	
Plattenbelag	

Flur	4,85 m <sup>2</sup>
Wohnen/ Kochen/Essen	29,88 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,91 m <sup>2</sup>
Bad	6,13 m <sup>2</sup>
Balkon*	2,35 m <sup>2</sup>

\* Grundfläche: 4,70 m<sup>2</sup>

\* Kalkulationsgrundlage  
50 % der Grundfläche

